

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses**  
**am 17. Juni 2020**  
**(8. Sitzung)**

**Tagungsort:** Kursaal, Ostsee-Ferienpark, Heiligenhafen

**Beginn:** 19.00 Uhr

**Ende:** 20.38 Uhr

**Anwesend waren:**

**a) als Vorsitzender:**

Herr Udo Ertmer

**b) als Mitglieder:**

Herr Stv. Helmut Gideon

Herr Stv. Peer Hansen

Frau Bürgervorsteherin Petra Kowoll  
als Vertreterin für Herrn Stv. Georg Rehse

Frau Stv. Monika Rübenkamp

Frau Stv. Jasmin Path

Herr Stv. Philipp Knorr

Herr Stv. Gerd Panitzki

Herr Stv. Rainer Henke

Herr Stv. Andreas Zimmer

Herr Claus Meyer

Frau Stv. Ilse Hoffmann-Röhr

**c) von der Stadtvertretung:**

Frau Stv. Elke Teegen

Herr Stv. Simon Schulz

**d) von der Verwaltung:**

Herr Bürgermeister Kuno Brandt

Frau Dost

Herr Röbig

Herr Maas zugleich als Protokollführer

**e) es fehlten entschuldigt:**

Herr Hartmut Krämer

Herrn Stv. Holger Mikolajczak

**Zahl der Zuhörer:** 3

**Zahl der Pressevertreter:** 1

Der Vorsitzende, Herr Udo Ertmer, eröffnete um 19:00 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## Zu TOP 2

### Genehmigung der Tagesordnung

Frau Stv. Monika Rübenkamp stellte den Antrag, den TOP 22 „Konzessionsvergabeverfahren Strom; hier: Vergabe der Stromnetzkonzession“ von der Tagesordnung zu nehmen.

Der Ausschussvorsitzende Udo Ertmer ließ über den Antrag wie folgt abstimmen:

**Ja-Stimmen:** 3  
**Nein-Stimmen:** 9  
**Enthaltungen:** 0

Der Antrag wurde somit abgelehnt. Die Tagesordnung wurde anschließend wie folgt festgestellt:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 05.12.2019 (7. Sitzung)
4. Einwohnerfragestunde
5. Mitteilungen
6. Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt-/Finanz- und Wirtschaftsausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)
7. Regelberichte der Fachämter
8. Förderung der Niederdeutschen Sprache;  
*hier: Plattdeutschunterricht an Schulen*
9. Kostenkalkulation der Schulsozialarbeit und der Offenen Ganztagschule an der Theodor-Storm-Schule und der Warderschule Heiligenhafen für das Jahr 2020
10. Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Freiwilligen Feuerwehr für das Haushaltsjahr 2019
11. Einnahmen- und Ausgabenplanung der Freiwilligen Feuerwehr für das Haushaltsjahr 2020
12. I. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der HVB-Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2020
13. Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
14. Bezahlbarer Wohnraum;  
*hier: Abschluss des Gesellschaftsvertrages mit der Heiligenhafener Wohnen GmbH & Co. KG*
15. Jahresabschluss der HVB-Beteiligungsgesellschaft mbH zum 31.12.2019
16. Jahresabschluss der Stadtwerke Heiligenhafen für das Wirtschaftsjahr 2019
17. Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Heiligenhafen
18. I. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2020
19. Anfragen
20. Antrag der Fraktion Bürger für Heiligenhafen;  
*hier: Reinigung öffentlicher Liegenschaften*
21. Ausführungsbericht
22. Konzessionsvergabeverfahren Strom;  
*hier: Vergabe der Stromnetzkonzession*
23. Grundstücksangelegenheiten
24. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die TOP 21, 22 und 23 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Finanz- und Wirtschaftsausschuss nichtöffentlich beraten, da Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne von § 35 GO vorliegen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

### **Zu TOP 3**

#### **Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 05.12.2019 (7. Sitzung)**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung am 05.12.2019 (7. Sitzung) wurden nicht erhoben.

### **Zu TOP 4**

#### **Einwohnerfragestunde**

Der Bürger Herr Niclas Boldt bat vorab, dass seine Fragen zum I. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2020 in das Protokoll aufgenommen werden.

Herr Boldt fragte, ob bei den gelisteten Projekten und Investitionen

- 2.3 - Anlage eines Kleinfischersteiges,
- 2.4 - Anlage einer Fischereihafenterrasse,
- 10.2 - Anschaffung einer mobilen Veranstaltungsbühne und
- 11.5 - Anschaffung von Informationsterminals

die allein über den I. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der HVB sichtbar werden und vermutlich auch keinen Eingang in die sichtbaren und protokollierten Beschlüsse der Stadtvertretung gefunden haben, die HVB GmbH & Co. KG nicht in gleicher Weise wie die Stadtverwaltung verpflichtet ist, vor Umsetzung solcher Vorhaben, eine politische Beteiligung und Beschlussfassung durch die Stadtvertretung herbeizuführen.

Der Ausschussvorsitzende Herr Udo Ertmer nahm hierzu Stellung.

### **Zu TOP 5**

#### **Mitteilungen**

Keine.

## Zu TOP 6

### Bericht über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt-/Finanz- und Wirtschaftsausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)

Die vorgelegten Ausführungsberichte vom 18.02.2020 und 04.03.2020 werden zur Kenntnis genommen.

## Zu TOP 7

### Regelberichte der Fachämter

Die Regelberichte

- Beschaffung eines Löschfahrzeuges LF 20 für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Heiligenhafen und
- Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2020

werden zur Kenntnis genommen.

Auf Antrag und Anregung von Herrn Stv. Gert Panitzki bestand Einvernehmen, eine Arbeitsgruppe einzurichten, die sich mit der weiteren Haushaltskonsolidierung der Stadt Heiligenhafen beschäftigt.

Er regte an, einen Arbeitskreis zu gründen, der sich aus den Fraktionsvorsitzenden und dem Vorsitzenden des Finanzausschusses sowie von der Verwaltung Herrn Bürgermeister Kuno Brandt und Frau Verwaltungsfachwirtin Ute Dost zusammensetzen soll.

Der Ausschussvorsitzende Herr Udo Ertmer teilte mit, dass er sich in naher Zeit um die Organisation kümmert.

## Zu TOP 8

### Förderung der Niederdeutschen Sprache

#### *hier: Plattdeutschunterricht an Schulen*

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verwaltung wird in Zusammenarbeit mit den Heiligenhafener Schulen beauftragt, zum Schuljahr 2020/2021 ein freiwilliges Angebot zur Unterrichtung von Plattdeutsch in Form einer AG anzubieten, soweit entsprechende ehrenamtliche Kräfte zur Erteilung des Unterrichts gefunden werden können. Die entstehenden (Honorar-)Kosten sind aus dem städtischen Haushalt zu begleichen. Für diesen Zweck ist zunächst eine Summe in Höhe von insgesamt 2.000,- €, jeweils 1.000,- € bei

den Buchungsstellen 2.1.1.10.5019000 (Theodor-Storm-Schule) bzw. 2.1.8.30.5019000 (Warderschule) im Rahmen des I. Nachtragshaushaltsplanes bereitzustellen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **Zu TOP 9**

##### **Kostenkalkulationen der Schulsozialarbeit und der Offenen Ganztagschule an der Theodor-Storm-Schule und der Warderschule Heiligenhafen für das Jahr 2020**

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Erhöhung des Projektzuschusses ab dem 01.01.2020 um 2.794,-€ auf 53.908,92 € für die Schulsozialarbeit an der Warderschule Heiligenhafen wird zugestimmt. Die Projektzuschüsse für das Jahr 2020 für die Schulsozialarbeit an der Theodor-Storm-Schule in Höhe von 47.070,96 € sowie für die Offenen Ganztagschulen an der Warderschule (= 39.763,92 €) und an der Theodor-Storm-Schule (= 104.604,96 €) bleiben unverändert.

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Vertragsanpassungen zu den Finanzierungsverträgen mit dem Träger der Schulsozialarbeit zum 01.01.2020 vorzunehmen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **Zu TOP 10**

##### **Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Freiwilligen Feuerwehr für das Haushaltsjahr 2019**

Der Einnahmen- und Ausgabenplan der Freiwilligen Feuerwehr Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2019 wird zur Kenntnis genommen.

#### **Zu TOP 11**

##### **Einnahmen- und Ausgabenplanung der Freiwilligen Feuerwehr für das Haushaltsjahr 2020**

Dem Einnahmen- und Ausgabenplan der Freiwilligen Feuerwehr Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2020 wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **Zu TOP 12**

##### **I. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der HVB-Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2020**

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der vorgelegte I. Nachtrag zur Zusammenstellung nach § 12 Abs. 1 EigVO für das Geschäftsjahr 2020 wird beschlossen.

Das Investitionsprogramm für die 2019 bis 2023 wird beschlossen.

Herr Erster Stadtrat Loose wird gebeten, in der Gesellschafterversammlung entsprechend abzustimmen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

Anmerkung zum Protokoll:

Frau Bürgervorsteherin Petra Kowoll merkte an, dass in der Beschlussfassung für die Stadtvertretung die Formulierung „Erster Stadtrat Loose“ abzuändern ist.

**Zu TOP 13.1**

**Über – und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen**

Die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen sowie die nach § 65 Abs. 4 Gemeindeordnung getroffenen Eilentscheidungen werden zur Kenntnis genommen.

**Zu TOP 13.2**

**Überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen**

Die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen werden zur Kenntnis genommen.

**Zu TOP 14**

**Bezahlbarer Wohnraum**

**hier: Abschluss des Gesellschaftsvertrages mit der Heiligenhafener Wohnen GmbH & Co. KG**

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Gesellschaftsvertrag der Heiligenhafener Wohnen GmbH & Co. KG wird beschlossen.

Die HVB GmbH & Co. KG wird mit der Gründung beauftragt.

Die erforderliche Kommanditeinlage wird mit einer Sichteinlage in Höhe von 25.000,00 € und mit einer Sacheinlage in Form des städtischen Grundstücks in der „Ina-Seidel-Straße“, Flurstücke 21/99 und 29/12 der Flur 16 mit einem Buchwert in Höhe 268.225,90 € bereitgestellt.

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im I. Nachtrag zum Haushalt 2020 zur Verfügung zu stellen.

Die entsprechenden Änderungen und Anpassungen im Gesellschaftsvertrag sind von der Verwaltung zu überarbeiten und zur Sitzung der Stadtvertretung am 25.06.2020 zur Beschlussfassung vorzulegen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die überarbeiteten Unterlagen zur Gründung an die Kommunalaufsicht zu ermitteln.

**Abstimmungsergebnis:**      **Ja-Stimmen: 11**  
                                         **Nein-Stimmen: 0**  
                                         **Enthaltungen: 1**

#### **Zu TOP 15**

##### **Jahresabschluss der HVB-Beteiligungsgesellschaft mbH zum 31.12.2019**

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Jahresabschluss zum 31.12.2019, der mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 18,39 € und einem Eigenkapital von 33.161,03 € abschließt, wird in der vorgelegten Form festgestellt.
2. Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2019 Entlastung erteilt.
3. Der Jahresüberschuss in Höhe von 18,30 € ist gemeinsam mit dem Gewinnvortrag in Höhe von 8.142,73 € auf die neue Rechnung vorzutragen.
4. Der Bürgermeister wird gebeten, in der Gesellschafterversammlung entsprechend abzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**      **Einstimmig.**

#### **Zu TOP 16**

##### **Jahresabschluss der Stadtwerke Heiligenhafen für das Wirtschaftsjahr 2019**

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Jahresabschluss für die Stadtwerke Heiligenhafen wird wie folgt festgestellt:

1. Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2019, der mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 1.370,08 € und einem Eigenkapital in Höhe von 9.820,21 € abschließt, wird in der vorgelegten Form festgestellt.
2. Der Werkleitung wird für das Wirtschaftsjahr 2019 die Entlastung erteilt.
3. Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 1.370,08 € ist zusammen mit dem Verlustvortrag von 8.809,71 € auf die neue Rechnung vorzutragen und in Höhe von 10.179,79 € durch die Stadt auszugleichen.

Die Verwaltung wird angewiesen, entsprechende Haushaltsmittel bei der Planung des I. Nachtrags 2020 mit vorzusehen.

Die Werkleitung wird gebeten, die notwendige Bekanntmachung nach § 14 Abs. 5 KPG vorzunehmen und die vorgesehenen Unterlagen öffentlich auszulegen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **Zu TOP 17**

#### **Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Heiligenhafen**

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die vorgelegte Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Heiligenhafen wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **Zu TOP 18**

#### **I. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2020**

Frau Stv. Hoffmann-Röhr erklärte, dass sie den I. Nachtragshaushaltsplan in der vorgelegten Form grundsätzlich zustimmt, kritisierte jedoch die außerhalb von Heiligenhafen stattfindende Waldumwandlung im Rahmen der Aufstellung der Bebauungspläne im Bereich der Potenzialfläche auf dem Steinwarder in Höhe von 282.600,00 € und bat darum, über diese Position gesondert abzustimmen.

Der Ausschussvorsitzende Udo Ertmer ließ daraufhin abstimmen, dass die Ausgleichsmaßnahmen in Höhe von 282.600,00 € nicht mit in den I. Nachtrag aufgenommen werden:

**Abstimmungsergebnis:**  
**Ja-Stimmen: 1**  
**Nein-Stimmen: 10**  
**Enthaltungen: 1**

Anmerkung zum Protokoll: Der Antrag wurde somit abgelehnt.

Im Anschluss ließ der Ausschussvorsitzende Udo Ertmer über den vorgelegten I. Nachtrag wie folgt abstimmen:

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die vorgelegte I. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2020 wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**      **Ja-Stimmen: 7**  
                                         **Nein-Stimmen: 0**  
                                         **Enthaltungen: 5**

### **Zu TOP 20**

#### **Antrag der Fraktion BfH – Bürger für Heiligenhafen:**

**hier: Reinigung öffentlicher Liegenschaften, Prüfauftrag zur Einrichtung einer Reinigungsgruppe beim Bauhof**

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verwaltung wird gebeten, gemeinsam mit der Werkleitung des Bauhofes zu prüfen, unter welchen Bedingungen die Möglichkeit besteht, eine eigene Reinigungsgruppe bei Bauhof einzurichten, die für alle Liegenschaften von Stadt und HVB die Leistungen übernimmt.

**Abstimmungsergebnis:**      **Einstimmig.**

### **Zu TOP 21**

#### **Ausführungsbericht**

Siehe Anlage.

### **Zu TOP 22**

#### **Konzessionsvergabeverfahren Strom;**

**hier: Vergabe der Stromnetzkonzession**

Siehe Anlage.

### **Zu TOP 23**

#### **Grundstücksangelegenheiten**

Siehe Anlage.

Zu TOP 24

Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wurden die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt gegeben.

Der Vorsitzende schloss um 20.38 Uhr die Sitzung.

\_\_\_\_\_  
(Vorsitzender)

  
\_\_\_\_\_  
(Protokollführer)

gesehen:

  
\_\_\_\_\_  
(Kuno Brandt)  
Bürgermeister

Ma/Lü.